



ATA DA 22ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONCITIBA EM 2012

Aos treze dias do mês de setembro de dois mil e doze, às oito horas e trinta minutos, no Auditório do Instituto de Pesquisa e Planejamento Urbano de Curitiba - IPPUC, situado na Rua Bom Jesus, nº 669, bairro Cabral, nesta Capital, realizou-se a VIGÉSIMA SEGUNDA REUNIÃO ORDINÁRIA do Conselho da Cidade de Curitiba – CONCITIBA, sob a coordenação do Sr. Ricardo Antonio de Almeida Bindo, presidente suplente deste Conselho. Estiveram presentes os conselheiros, conforme lista de presença anexa e parte integrante desta Ata. O Presidente Suplente Ricardo Bindo iniciou a reunião cumprimentado a todos. Abrindo os trabalhos apresentou os informes da secretaria, sendo: 1 - Ausências Justificadas dos Conselheiros Érico Mórbiis, Rivail Andrade e Ubiraita Antonio Dresch e convocação dos respectivos suplentes; - 2 Convocação dos Suplentes Luiz Alberto Iubel, Luiz Carlos Borges da Silva e Rafael Helbourn Fusco; 3 - Sugestões para o Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV que foi apresentado no CONCITIBA e dado um prazo para contribuições e até a presente data nada foi apresentado, a intenção é mandar uma minuta do decreto que está em fase final junto a Prefeitura Municipal de Curitiba já na primeira quinzena de outubro, e o prazo para contribuições será prorrogado até o final deste mesmo mês; 4 - Adiamento do Informe sobre a COPA do Mundo FIFA 2014 para a próxima reunião, face impossibilidade de comparecimento dos representantes por já haver reunião previamente agendada em Brasília do Grupo de Trabalho da FIFA. Dando continuidade o Sr. Bindo apresentou a pauta da reunião, sendo: 1 - Aprovação da Ata da Vigésima Primeira Reunião Ordinária; 2 - Indicação “*ad referendum*” do conselheiro Rivail Vanin Andrade (UNICENP) para representar o CONCITIBA junto ao Grupo Gestor da Operação Urbana da Linha Verde, em atendimento ao ofício SMAD nº 069/2012, Lei Municipal nº 13.909/2011, Decreto nº 133/2012; 3 - Apresentação sobre o Plano Multimodal de Curitiba; 4 - Seleção dos temas para o CONCITIBA referente às reuniões dos meses de outubro/2012, dezembro/2012, março/2013 e junho/2013. Em seguida passou a palavra ao Sr. Luiz Massaru Hayakawa, Administrador da Regional Matriz e um dos responsáveis pela criação do Plano Multimodal de Curitiba, que iniciou a apresentação falando que no início do ano de dois mil este plano teve origem em função dos acidentes que ocorreram com os trens de carga e pedestres. Mostrou uma

Rua Bom Jesus, 669 -- Curitiba -- PR -- CEP -- 80.010-035 -- concitiba@ippuc.org.br



matéria atual da Gazeta do Povo falando que o problema persistia e que ainda não haviam sido tomadas providências, aproveitou ainda para esclarecer que há dez anos foram feitos estudos e projetos em relação ao assunto e lamenta que as informações estejam sendo passadas desta forma, inclusive na época houve na Câmara Municipal de Curitiba uma CPI para discutir de quem seria a responsabilidade dos acidentes, foi convocado o Ministério Público do Estado do Paraná, a ALL - América Latina Logística e o Município de Curitiba o qual foi representado pelo Sr. Luiz Massaru Hayakawa, que na ocasião informou que não adiantava a Prefeitura fazer passarelas, resolver o problema dos cruzamentos e colocar cancelas porque enquanto existir o trem de carga de cal e cimento estes acidentes continuariam a acontecer de qualquer jeito, pois existem mais de noventa cruzamentos por onde passam tanto o transporte municipal quanto o metropolitano e a solução definitiva seria a retirada do trem. Na época foi questionado porque não colocar essa ferrovia para o projeto do Metrô, e o Sr. Luiz explicou que os trilhos não servem para serem usados neste projeto e que ao norte os terrenos são calcários e o solo muito frágil, impossibilitando a construção de grandes ocupações urbanas. A seguir apresentou alternativas que foram estudadas ao longo destes dez anos para este projeto. A potencialidade da faixa ferroviária com a desativação do trem de carga é enorme para melhorar toda a integração metropolitana. Ao encerrar a apresentação o Sr. Luiz disse que já existe um Edital pronto para fazer a licitação dos projetos de dois trechos e já se avançou bastante, pois não é possível que em uma cidade como Curitiba ainda exista pátio de manobra de trem de carga no centro da cidade. A conselheira Teresa sugeriu que o CONCITIBA encaminhe ao Sr. Prefeito moção de apoio a este plano, inclusive recomendando a alternativa "leste 2A", como opção mais adequada. Mencionou também que ao se pensar o que fazer com as áreas que vão surgir com as mudanças, que haja sempre a preocupação em reservar espaços para habitação, pois é muito importante ter cada vez mais espaços dignos e integrados a infraestrutura. Neste sentido foi formada uma comissão de redação composta pelos conselheiros: Teresa Oliveira, Luiz Alberto Iubel e Luiz de Mauro. O Sr. Luiz disse que as licitações e os estudos são feitos pelo Ministério dos Transportes e não temos acesso ao processo; e que o técnico responsável pelo projeto muitas vezes desconhece a região e pode optar pelo mais barato, colocando como maior vantagem somente do ponto de vista operacional do transporte e a nossa preocupação é o



benefício para toda a população. O conselheiro Luiz de Mauro perguntou o que falta para o projeto se concretizar e qual é o papel do CONCITIBA nesta questão. Em resposta o Sr. Luiz falou que o projeto está em andamento, inclusive com aprovação da licitação de dois trechos feita em julho deste ano pelo Ministério dos Transportes e que os conselheiros como representantes da população tem força para fazer uma recomendação através do CONCITIBA. A conselheira Andréia perguntou se será necessária relocação de moradias para que este projeto seja implantado. O Sr. Luiz disse que não vai haver relocação, pois será utilizada somente a faixa ferroviária. A conselheira Teresa falou que além da faixa de domínio temos quinze metros de cada lado que a Lei Federal estabelece como não edificável e assim, com a saída do trem consegue-se além da faixa mais trinta metros para trabalhar em termos de sistema viário e ciclovias. O conselheiro Luiz Alberto Iubel considerou que este projeto se aprovado, será novamente um marco para Curitiba. O conselheiro Valdir Mestriner, falou sobre alguns pontos em que o espaço de quinze metros não é respeitado, havendo assim uma invasão. Em seguida disse que, como membro do Conselho Estadual da Cidade, vai solicitar que esta apresentação seja feita na Câmara Temática de Mobilidade. O Sr. Luiz disse que em relação ao recuo de quinze metros, temos que lembrar que a ferrovia é centenária e estes loteamentos foram aprovados na década de quarenta e cinquenta. Finalizou a apresentação agradecendo a todos. Com a palavra, o Sr. Ricardo Bindo propôs a aprovação da Ata da 21ª Reunião Ordinária do CONCITIBA, a qual foi aprovada por todos os presentes e também foi aprovada a Indicação "ad referendum" do conselheiro Rivail Vanin Andrade (UNICENP) para representar o CONCITIBA junto ao Grupo Gestor da Operação Urbana da Linha Verde. Dando continuidade foram discutidos os temas propostos e cronograma anual. O Sr. Valdir perguntou se a escolha dos novos conselheiros será feita na próxima conferência. O Sr. Laércio Araújo respondeu que, seguindo a Conferência Nacional das Cidades, a eleição dos conselheiros municipais dar-se-á durante a Conferência Municipal e também que haverá no máximo duas reuniões para tratar da conferência e aprovação do Regimento. O conselheiro Hélio Bampi solicitou que seja incluído o Tema Pichação. A conselheira Teresa Elvira Gomes fez a sugestão para o tema sobre uso residencial na área central. O conselheiro Valdir falou que vai ser lançado o Edital do Metrô Curitibano e considerou interessante trazer este assunto para discussão no



CONCITIBA. O conselheiro Luiz Carlos Borges da Silva pediu a inclusão do tema sobre as leis que envolvem a segurança em condomínios. O Sr. Hélio Bampi sugeriu que seja feita uma apresentação para falar do que está sendo planejado para criação de novas áreas verdes em Curitiba. O Sr. Bindo respondeu que este tema começaria por uma Câmara Temática, pois é uma questão de encaminhamento. A conselheira Giovana Bonato Mendes sugeriu na questão da Política de Defesa Social que o enfoque não seja somente na pichação. Ainda nesse mesmo assunto, o Sr. Luiz Carlos Borges da Silva falou que podem ser discutidas as ações que estão sendo tomadas com relação ao cuidado dos espaços públicos. O Sr. Hélio Bampi sugeriu a apresentação de um "case" internacional, onde a ação conjunta do município com entidades privadas resolveu o problema da pichação em patrimônios históricos; sugeriu também, que seja incluído a questão do cabeamento aéreo na cidade. Dando continuidade o Sr. Bindo informou que os temas aprovados, preferencialmente, para as reuniões de outubro e dezembro de dois mil e doze são: COPA DO MUNDO FIFA 2014, METRÔ CURITIBANO, POLÍTICA MUNICIPAL DE DEFESA SOCIAL E PLANOS SETORIAIS. Também aprovados os temas a serem discutidos, de preferência, nos meses de março e junho de dois mil e treze: PLANO DE DRENAGEM E POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO METROPOLITANO – COMEC. Em seguida foram aprovados temas, que devido a matéria e complexidade, são objeto de discussão em Câmaras Temáticas: 1 – Câmara Temática de Legislação: CABEAMENTO AÉREO, MODELO DE ALVARÁS PARA OBRAS QUE ENVOLVAM O MEIO PÚBLICO, NORMAS DE SEGURANÇA EM CONDOMÍNIO; 2 - Câmara Temática de Habitação - CTHAB: DISCUSSÃO SOBRE OS VAZIOS URBANOS NA ÁREA CENTRAL DE CURITIBA, PRÉDIOS ABANDONADOS E SUBUTILIZADOS, USOS DEGRADANTES NA ÁREA CENTRAL e CRIAÇÃO DE CRITÉRIOS PARA IMPLANTAÇÃO DE CONDOMÍNIOS DE GRANDE PORTE. Também como informe da COHAB-CT foi aprovado o tema PAC EM CURITIBA – HABITAÇÃO. O Sr. Laércio lembrou ainda que deverá ser deixado um espaço de tempo nas reuniões de 2012 e 2013 para discussões e deliberações acerca da 5ª COMCURITIBA – 5ª Conferência Municipal da Cidade de Curitiba, que ocorrerá em 2013, em consonância à Conferência Nacional das Cidades e à Conferência Estadual das Cidades. Após as aprovações o Sr. Bindo passou a palavra para a conselheira Teresa Elvira Gomes e equipe da COHAB-CT para



explicar acerca da proposição de alteração da Resolução nº 15, que dispõe sobre critérios de seleção para o programa “Minha Casa Minha Vida”. Ao final da apresentação o conselheiro Luiz Borges perguntou se nos critérios apresentados estão sendo excluídas as pessoas idosas que hoje estão sozinhas. A conselheira Teresa disse que existem cotas definidas e que em todos os empreendimentos três por cento das unidades tem que ser destinada para os idosos. O conselheiro Alfredo falou que a Constituição Brasileira prevê isonomia para todos e não existe como criar um critério de idade separando um cidadão do outro, o que pode acontecer é a questão do Estatuto do Idoso estabelecer algum benefício. A conselheira Teresa respondeu que o critério não é excludente e cada situação é analisada. A conselheira Andréa referiu-se ao primeiro critério que fala sobre as famílias atendidas pela Rede de Proteção Social no Município que estejam em situação de vulnerabilidade social e habitacional, foi discutido na época que talvez fosse interessante verificar o critério mais específico no sentido de analisar as situações de pessoas que sofrem casos de catástrofe e situações de despejos. O conselheiro Iubel disse que já consta no critério nacional, em seguida falou que é preciso existir regras após o recebimento do imóvel, para que seja vedada a venda, locação e sublocação por cinco anos. O Sr. Laércio Araujo falou sobre a renda, se a questão que faz referência à renda consta nas portarias mencionadas ou teríamos que acrescentar mais informações. A conselheira Teresa respondeu que o programa sofre alterações nesse sentido e o município não tem governabilidade para fazer alterações. Em seguida o Sr. Laércio Leonardo de Araújo, Coordenador da Secretaria Executiva deste Conselho perguntou ao plenário se estavam esclarecidos sobre o assunto, não havendo nenhuma manifestação, entrou-se em regime de votação e a Resolução nº 15 foi aprovada por unanimidade na forma da redação apresentada. Nada mais havendo a tratar, o Sr. Ricardo Bindo, presidente suplente



desse Conselho, agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às 12 horas.

Curitiba, 13 de setembro de 2012.

Ricardo Antonio Bindo – Suplente
Presidente Suplente - IPPUC

Teresa Cristina Ritzmann Torres – Titular
IPPUC

Alfredo Vicente S. Trindade – Titular
SMMA

Giovana Bonato Mendes
FAS

Edison Reva – Suplente
SMAM

Antonio Joelcio Stolte - Suplente
PGM

Teresa Elvira Gomes de Oliveira – Titular
COHAB

Rosangêla Maria Batistella - Titular
URBS

Edison Reva – Suplente
SMAM
Hélio Bampi – Titular
FIEP

Luiz Carlos Borges da Silva – Suplente
SECOVI – PR

Luiz Alberto Iubel – Suplente
SINELTEPAR
Andrea Luiza Curralinho Braga – Titular
CRESS - PR
Valdir Aparecido Mestriner – Titular
SINDIURBANO
Roque Basso – Titular
União das Ass. Moradores Clube Mães do Bairro Novo
Luiz de Mauro – Titular
FAMOPAR